

# Gîte n°13G910835 - ALPHA

Situé à ARLES, lieu dit : Arles - Pont de Crau, dans Les Bouches du Rhône

---

Ce gîte 3 étoiles d'une capacité de 5 personnes est climatisé, avec couchages en étage. 2 chambres sous pente dont 1 avec 1 lit 2 personnes (140x190) et la 2ème avec 3 lits 1 pers (90x190). En rez de chaussée la cuisine est face à une porte fenêtre qui donne sur la terrasse, côté soleil levant. Il s'y trouve un salon de jardin, pour vos petits-déjeuners, une plancha et un salon de détente extérieur. Cuisine ouverte, avec coin repas, coin canapé, TV, table basse, face à une porte-fenêtre côté Sud. Terrasse 15 m<sup>2</sup>, salon de jardin. Salle d'eau avec douche 80x80cm, vasque, WC et lave-linge. Gîte mitoyen à 2 autres locations. Cour privée de 150 m<sup>2</sup> avec son olivier. Wifi gratuit. Équipements communs : 4000m<sup>2</sup> d'espaces verts communs avec badminton, 2 terrains de boules, 2 tables de ping-pong, baby-foot, abri voiture. Piscine sécurisée (6x12m) avec accès de 8h à 22h, ouverte de fin mai à septembre. Parc arboré, avec un petit plan d'eau où poissons, tortue, canards, écureuils font de cet espace un petit paradis. Gîte situé entre Camargue et Alpilles, à 5mn des commerces. Animaux acceptés (un seul par gîte) avec supplément de 5€/jour. Conditions d'accueil des animaux : chien tenu en laisse, carnet de vaccination fourni, attestation d'assurance fournie, catégorie 1 interdite, ramassage des déjections. Location de linge impossible dans ce gîte en période COVID.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 59m<sup>2</sup>  
- Animaux payants - Période d'ouverture : du 19/03 au 17/12  
- Latitude : 43.65806111 - Longitude : 4.68675556  
- Accès : Arles, par la voie rapide sortie n°7. Traverser le village de PONT DE CRAU . Au rond point, prendre la CD83 et faire 3 kms suivre Panneau EXPLOITATION NOVI. Bonne route, et au plaisir de vous recevoir.

## A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: 0.2 km. commerce: 3.0 km. equitation: 12.0 km. gare: 5.0 km. golf: 5.0 km. mer: 30.0 km. piscine: 0.2 km. pêche: 6.0 km. rand.: 3.0 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 07/12/2021 - 06h34

Caution : 200.00 €

Le prix ne comprend pas : MénageSupplément animal

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Supplément/semaine/animal : 35.00 € pour 7 nuits

Caution ménage : 40.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

NOVI Mireille

Gîtes du Lac - Rte d'Eyguières

BP 30 133

13631 ARLES CEDEX

Téléphone : 04 90 93 09 75

Portable : 0610676440

Email: [claudenov@orange.fr](mailto:claudenov@orange.fr)

Site internet : <http://www.provencegitesdulac.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Pièce de vie- Rez-de-chaussée

Cuisine ouverte avec cuisinière 4 feux vitrocéramique, four, hotte aspirante, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur, petit lave-vaisselle 8 couverts. Espace repas pour 5 personnes. Canapé, TV écran plat, chaîne hifi. Cheminée d'ornement. Chambre sous pente, 6,2 m<sup>2</sup> > 1,8m de hauteur sous plafond, 1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, bureau, placards dressing

Surface 37.20 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Douche 80x80cm avec mitigeur et porte de douche, vasque avec mitigeur, WC double flux, lave-linge

Surface 5.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 3 : Dégagement - Niveau 1

Surface 1.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 4 : Chambre - Niveau 1

3 lits 90x190cm, 2 chevets, 2 lampes, étagères, sous pente, valet

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2