

# City Break n°13G624 - Osez Adélaïde

Situé à LA CIOTAT, dans Les Bouches du Rhône

Osez Adélaïde ! Osez découvrir cette très belle maison neuve et contemporaine, décorée par des artistes, dans laquelle vous pourrez tout à la fois vous relaxer dans la piscine intérieure tout en regardant un film, ou préférer la petite salle de projection de cinéma, faire une partie de billard ou préférer le bien-être du sauna/hammam. Cette maison qui regorge d'équipements de loisirs et de détente est également parfaitement aménagée pour l'accueil de séminaires ou de formations de tous types, notamment artistiques.

Située en plein centre de La Ciotat, Osez Adélaïde est une superbe maison Luxury proposant des installations high tech et haut de gamme. La maison, organisée sur 4 niveaux, comprend 7 chambres dont un studio indépendant avec facilité d'accès pour les PMR (largeur de porte adaptée, rampes, douche à l'italienne grande dimension). Au sous-sol : très grande pièce avec billard US, jukebox, baby-foot, vélo d'appartement, nombreux jeux dont jeux enfants, sauna/hammam avec infrarouges ou poêle et petite salle de cinéma 7 places. Au rez-de-chaussée :- Grand séjour avec cuisine entièrement équipée (idéale pour cours de cuisine - piano de qualité 6 feux Falcon, 2 fours et grill, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur US avec distributeur de glace/eau double door, îlot central...), grandes tables de repas, bibliothèque, poêle. - Piscine intérieure 3x10m, profondeur 1,5m, magnifiquement aménagée, avec fontaine lumineuse. Rétroprojecteur et écran de projection permettant de visionner un film directement dans l'eau. Douche et WC. - Studio indépendant avec cuisine entièrement équipée, canapé convertible, TV écran plat, lits en mezzanine et salle d'eau avec douche à l'italienne et WC. - Jacuzzi privatif 4/5 places accessible depuis le studio ou depuis la piscine. - WC indépendant. Au 1er étage :- 3 chambres avec 2 lits 90x200cm jumelables. - Petite buanderie avec lave-linge et sèche-linge. - Salle zen avec barre de danse idéale pour projeter une présentation ou organiser un cours de yoga ou de danse. Clim réversible, kitchenette. Au 2ème étage : 3 chambres dont 2 avec 2 lits 90x200cm jumelables et 1 avec 2 lits 90x190cm jumelables. L'une des chambres dispose d'une cuisine équipée. TV écran plat, plafonnier avec ventilateur de plafond intégré, climatisation réversible et salle d'eau avec WC privatifs pour chaque chambre. Toutes charges incluses : draps, linge de toilette, chauffage, ménage de fin de séjour... Poss de ménage en cours de séjour avec suppl. Eau filtrée.

- Classement : Luxury - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 7 chambres - Superficie : 300m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 43.17684400 - Longitude : 5.60430000  
- Accès : En arrivant de l'autoroute, descendre l'avenue Fernand Gassion jusqu'au rond-point du parking Verdun, à ce rond-point prendre la petite rue à droite "Traverse de la Douane". Prendre ensuite la 1ère gauche pour prendre l'avenue Henri Fruchier (toute petite rue), suivre la rue, le gîte sera sur votre droite juste après le virage à gauche.

## A proximité

aéroport: 57.0 km. baignade: sur place. commerce: 0.1 km. equitation: 8.0 km. gare: 5.0 km. golf: 16.0 km. mer: 0.5 km. piscine: sur place. pêche: 0.5 km. rand.: 1.8 km. tennis: 5.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Spa/sauna - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Equipement sportif - Jardin - Maison individuelle - Piscine chauffée - Piscine privée - Piscine sur place - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 16/04/2021 - 14h07

Caution : 2500.00 €

Le prix comprend : DrapsLinge de toiletteMénage de fin de séjourChauffageÉlectricitéPiscine intérieureJacuzzi

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjourMénage en cours de séjour en option

### vacances printemps : 2170.00 (3 nuits)

du 03/04/2021 au 30/04/2021

### mai : de 2170.00 à 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits)

du 01/05/2021 au 28/05/2021

### juin : 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits) - 6780.00 (7 nuits)

du 29/05/2021 au 25/06/2021

### inter saison juillet : 6780.00 (7 nuits)

du 26/06/2021 au 09/07/2021

### haute saison juillet : 6780.00 (7 nuits)

du 10/07/2021 au 30/07/2021

### très haute saison août : 6780.00 (7 nuits)

du 31/07/2021 au 13/08/2021

### inter saison août : 6780.00 (7 nuits)

du 14/08/2021 au 27/08/2021

### septembre : 6780.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**inter saison automne : 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits) - 6780.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 15/10/2021

**vacances de toussaint : 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits) - 6780.00 (7 nuits)**

du 16/10/2021 au 05/11/2021

**basse saison hiver : 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**vacances de fin d'année : 2980.00 (3 nuits) - 2980.00 (4 nuits) - 6780.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
**Téléphone** : 04.90.85.45.00  
**Téléphone** :  
**Site internet** : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

### Coordonnées du propriétaire

SAS ADELAIDE .  
65 Avenue Henri Fruchier  
13600 LA CIOTAT  
**Téléphone** : 0620970441  
**Portable** : 0617253114  
**Email**: [osezadelaide@gmail.com](mailto:osezadelaide@gmail.com)

## Album photo