

Gîte n°13G504 - Mas Licilia

Situé à ROQUEVAIRE, dans Les Bouches du Rhône

Niché sur le contrefort du Garlaban, au sein d'un paysage provençal planté d'oliviers, de vignes, de thym et de romarin, le Mas Licilia saura séduire les amoureux de calme avec ses vastes espaces et ses prestations de qualité. Au RDC (le mas est en surplomb de la piscine, l'entrée principale est accessible via plusieurs marches), vaste séjour de 50 m² avec baies vitrées offrant une magnifique vue sur le massif de la Sainte Baume. Espace repas, Espace salon avec grands canapés confortables, TV écran plat, lecteur DVD, cheminée d'ornement, accès aux terrasses et jardin. Grande cuisine séparée entièrement équipée (piano 5 feux, grand four, m-ondes, l-vaisselle, réfrigérateur américain avec fontaine à eau et glaçons, machine à café Nespresso) avec second espace repas et accès aux terrasses et au jardin. Trois chambres à ce niveau : chambre 1 (lit en 140X200cm) équipée d'une douche italienne et lavabo, chambre 2 (lit en 160X200 cm), chambre 3 (lit en 90X200 cm). Salle de bain avec WC, double vasque, baignoire et douche italienne équipées de robinets thermostatiques, porte-serviettes chauffant.. Un second WC séparé à ce niveau. Au 1er étage, trois autres chambres : chambre 4 (lit en 140x200 cm), chambre 5 (lit en 90X190 cm), chambre 6 (lit en 160X200cm). Salle d'eau avec douche équipée d'un robinet thermostatique, double vasque. WC séparé, porte-serviettes chauffant. Chaque chambre est climatisée. Au sous sol, buanderie (lave linge, sèche linge). Terrain de 3500 m² non clos en restanques côté colline et plat devant. Piscine privative sécurisée par alarme 12,5mX5,5m (profondeur jusqu'à 2,1m) avec baignoires. Terrasse couverte de 50m² avec mobilier de jardin en bois exotique FSC, plancha haut de gamme. Propriété fermée par un portail. Maison bien protégée du mistral. A proximité de Marseille, Aix en Provence, et des calanques de Cassis. Randonnées sur place. WIFI. Chauffage et électricité inclus. Lit barreaux, baignoire, marche-pied et chaise bébé à disposition.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 190m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.34896800 - Longitude : 5.59142100

- Accès : Dans Roquevaire sur la RN96, tourner en direction de Lascours au bureau de tabac. Longer l'Huveaune.

Au Stop, continuer tout droit. puis après les dernières maisons, prendre à droite en direction de Lascours la D45.

Prendre immédiatement à droite rue du Médecin Aspirant Coulomb puis la première à gauche Saint Joseph La Tuilière. Fourche côté droit, monter le chemin de la Tuilière jusqu'au 681 et prendre la première à droite au local EDF et Poubelles. Le Mas Licilia est au bout du chemin.

- Référence commune : 13086000023 W4

A proximité

aéroport: 45.0 km. baignade: 20.0 km. commerce: 1.5 km. equitation: 6.0 km. gare: 6.0 km. golf: 15.0 km. mer: 20.0 km. piscine: sur place. rand.: 0.1 km. tennis: 2.0 km.

Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 31/07/2021 - 01h16

Caution : 1000.00 €

Le prix comprend : ChauffageClimatisation

Le prix ne comprend pas : Draps, serviettes

très haute saison août : 2500.00 (7 nuits)

du 31/07/2021 au 13/08/2021

inter saison août : 2500.00 (7 nuits)

du 14/08/2021 au 27/08/2021

septembre : 1800.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 17/09/2021

inter saison automne : de 990.00 à 1800.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 15/10/2021

vacances de toussaint : de 990.00 à 1260.00 (7 nuits)

du 16/10/2021 au 05/11/2021

basse saison hiver : 990.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

vacances de fin d'année : 1260.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 100.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

Caution ménage : 100.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Coordonnées du propriétaire

DUBRANA Philippe

6 Chemin Chibario

31810 VENERQUE

Portable : 06 27 40 26 86

Email: mas.licilia@yahoo.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Buanderie - Sous-sol

Buanderie avec lave-linge, sèche-linge, fer et table à repasser, point d'eau.

Surface 12.00 m²

2 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Vaste séjour de 50 m² avec espace repas et salon confortable, TV écran plat, home cinéma, lecteur CD, canapés, fauteuils. Coin documentation.

Surface 50.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

3 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Grande cuisine de 25 m2 avec accès terrasse, espace repas, piano gaz 5 feux, grand four, cafetière Nespresso, et Filtre, réfrigérateur américain avec fontaine à eau et distributeur de glaçons, micro onde. Bouilloire électrique, Robot, mixer.

Surface 27.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140x200cm, douche italienne intégrée dans la chambre et lavabo. Climatisation

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

possède une douche

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 160x200cm, vue sur la Sainte Baume. Climatisation

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

6 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 90x200cm, vue sur la Sainte Baume. Climatisation

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 1

7 : Salle de bains/ wc - Rez-de-chaussée

Grande salle de bain avec double vasque, baignoire et douche italienne avec banc équipées de robinets thermostatiques, WC.

Surface 12.00 m²

Fenêtres : 2

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

8 : WC - Rez-de-chaussée

WC indépendant double flux avec lave-mains

Surface 2.00 m²

possède un wc

9 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec 1 lit en 140x200cm. climatisation

Surface 11.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

10 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec 1 lit en 90x200cm. Vue Sainte Baume. climatisation

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 1

11 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec 1 lit en 160x200cm, vue sur la Sainte Baume. climatisation

Surface 12.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

12: WC - Niveau 1

WC indépendant double flux avec lave-mains

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

13: Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau avec grande douche équipée d'un robinet thermostatique, double vasque, porte-serviettes chauffant, VMC.

Surface 3.50 m²

possède un wc

possède une douche