

# Gîte n°13G486 - Ugo

Situé à SAINT REMY DE PROVENCE, dans Les Bouches du Rhône

A quelques centaines de mètres du centre ville de St Rémy de Provence au coeur des Alpilles, gîte très élégant sur une propriété fermée avec la maison du propriétaire et un autre gîte indépendant. Rendez vous autour de la piscine ou sur l'une des terrasses..

Au coeur de la capitale des Alpilles, St Rémy de Provence, gîte indépendant proche de la maison des propriétaires sur une propriété fermée, dans un quartier calme à quelques minutes du centre ville. 1 autre gîte sur place. Gîte sur un seul niveau, accessible via un petit patio terrasse avec quelques marches à monter. Décoré avec beaucoup de goût, mobilier choisi avec soin. Séjour avec TV écran plat, chaîne hi-fi. Les baies vitrées donnent sur la terrasse privative du gîte. Cuisine en enfilade avec grandes fenêtres avec vue sur la seconde terrasse. Chambre avec 1 lit pour 2 personnes (140x190). Salle d'eau avec douche à l'italienne, WC. Climatisation réversible (chauffage inclus). 3 terrasses privatives au total, et terrasse couverte commune, salon de jardin et chaises longues privatifs. Piscine commune (11.5x5.5) avec bains de soleil, cuisine d'été avec salon de jardin. Table de ping-pong. Beau jardin fleuri et arboré. Parking sur place dans la propriété fermée (portail). Wifi. Lit bébé sur demande. A partir d'octobre, le ménage, les draps et le linge de toilette seront inclus dans le tarif.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 46m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.79361111 - Longitude : 4.83583333

- Accès : Sur la D99 en provenance de Cavailon, à la première intersection de St Rémy rester sur la D99. Au rond point suivre Tarascon/Avignon, puis au second rond point du château d'eau, avant la direction Eyragues/Avignon prendre la petite route à droite. Suivre sur 200m (Chemin de St Bernard) et juste au virage en épingle à cheveu, prendre le chemin de terre qui va tout droit. C'est la seconde maison à droite.

- Référence commune : 13100 000234 QS

## A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 60.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 1.0 km. gare: 30.0 km. golf: 5.0 km. mer: 60.0 km. piscine: sur place. pêche: 6.0 km. rand.: 1.0 km. tennis: 0.5 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Lecteur dvd - Lit bebe - Tv - Micro-ondes - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - En village - Ménage inclus -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 07/12/2021 - 06h55

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : Climatisation réversibleLinge de toilette et drapsMénage de fin de séjour

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour

**basse saison hiver : 209.00 (2 nuits) - 279.00 (3 nuits) - 690.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**vacances de fin d'année : 690.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Personne supplémentaire : 115.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Belle pièce lumineuse donnant sur la terrasse privative. Décoration refaite en 2020 : salon confortable avec canapé et fauteuils, espace repas. Convertible (2 enfants maximum - sur demande)

Surface 22.71 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

En continuité du salon, cuisine toute intégrée aménagée sous une grande fenêtre. Plaques de cuisson, micro ondes, frigo/congélateur, petit électroménager

Surface 6.40 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 3 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Salle d'eau élégante avec douche italienne, plan vasque, radiateur sèche serviette. Sèche cheveux. Wc séparé

Surface 4.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre très lumineuse avec lit 2 personnes (140x190), rangements, grand miroir sur le placard.

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1