

# Gîte n°13G280417 - Les Glycines

Situé à CABANNES, lieu dit : St Michel, dans Les Bouches du Rhône

Le Mas de St-Andiol est situé tout proche de St-Remy de Provence, aux pieds des Alpilles et de la Montagnette. Aux portes du Lubéron, c'est le point de chute idéal pour découvrir la Provence et ses plus beaux trésors, à quelques kilomètres seulement. Le Mas des Glycines est un logement de plain pied. Il dispose d'une belle terrasse privative orientée plein Sud avec salon de jardin à l'ombre de nos platanes centenaires. L'entrée accueillante donne accès, indépendamment au salon avec convertible pour 2 personnes et TV écran plat ou à la chambre avec 1 lit double 140x190cm et un lit simple 90x190cm. Chacune de ces pièces dispose d'un accès direct sur la terrasse. Vous disposerez d'une grande salle de bain avec baignoire et pare-douche, accessible indépendamment depuis le salon ou la chambre, d'un wc séparé, d'un espace buanderie avec lave-linge et d'une spacieuse cuisine équipée avec lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, plaque de cuisson, etc... Alliance du confort moderne et du charme provençal, chacun de ces masets dispose d'une entrée indépendante et d'une terrasse personnelle orientée plein Sud et sans vis-à-vis, le tout dans un espace clos. Du côté de l'espace piscine, bercé par le champs des cigales, vous pourrez profiter des rayons du soleil ou de la quiétude de l'ombre des vieux platanes. Un espace barbecue est également à votre disposition, et pour toujours rester connecté, nous vous proposons une connexion WIFI gratuite. Les véhicules trouveront leurs places sécurisées sur le parking fermé à l'arrière du bâtiment. Le Mas de St-Andiol est un gîte non fumeur. Les nombreux accès extérieurs permettront à nos amis fumeurs de profiter pleinement de la douceur de l'espace jardin. Taxe de séjour en sus.

- Classement : 3 épis - Capacité : 3 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 68m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.85357400 - Longitude : 4.95054500

- Accès : A7 sortie Avignon sud, direction Aix. Sur la D7N, au rond point avant St Andiol, prendre la D24 direction Cabannes et passer la voie ferrée. Au panneau d'entrée d'agglomération, le gîte est sur la gauche, en face des services techniques municipaux.

- Référence commune : oui

## A proximité

aéroport: 10.0 km. baignade: 1.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 0.5 km. gare: 18.0 km. golf: 10.0 km. mer: 65.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. rand.: sur place. tennis: sur place.

## Equipements / Services

Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 16/04/2021 - 13h14

Caution : 300.00 €

Le prix ne comprend pas : Ménage de fin de séjour Chauffage Draps et linge de toilette Taxe de séjour

**vacances printemps : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 03/04/2021 au 30/04/2021

**mai : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 01/05/2021 au 28/05/2021

**juin : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 29/05/2021 au 25/06/2021

**inter saison juillet : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - de 525.00 à 695.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 09/07/2021

**haute saison juillet : 695.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 30/07/2021

**très haute saison août : 695.00 (7 nuits)**

du 31/07/2021 au 13/08/2021

**inter saison août : 695.00 (7 nuits)**

du 14/08/2021 au 27/08/2021

**septembre : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**inter saison automne : de 175.00 à 210.00 (2 nuits) - de 210.00 à 255.00 (3 nuits) - de 280.00 à 340.00 (4 nuits) - de 295.00 à 425.00 (5 nuits) - de 310.00 à 485.00 (6 nuits) - de 325.00 à 525.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 15/10/2021

**vacances de toussaint : 175.00 (2 nuits) - 210.00 (3 nuits) - 280.00 (4 nuits) - 295.00 (5 nuits) - 310.00 (6 nuits) - 325.00 (7 nuits)**

du 16/10/2021 au 05/11/2021

**basse saison hiver : de 175.00 à 200.00 (2 nuits) - de 210.00 à 236.00 (3 nuits) - de 280.00 à 306.00 (4 nuits) - de 295.00 à 332.00 (5 nuits) - de 310.00 à 335.00 (6 nuits) - 325.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**vacances de fin d'année : 210.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 485.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

### Options et suppléments :

**Ménage fin de séjour** : 45.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 2 personnes** : 14.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 1 personne** : 9.00 € pour le séjour

**Linge de toilette par personne** : 7.00 € pour le séjour

**Supplément chauffage à la semaine** : 50.00 € pour 7 nuits

### Contacts

#### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
Téléphone : 04.90.85.45.00  
Téléphone :  
Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

#### Coordonnées du propriétaire

REEB Alain et Isabelle  
314, Route de Saint Andiol  
D24  
13440 CABANNES  
Téléphone : 04 86 24 26 76  
Portable : 07 61 20 87 28  
Email: [info@mas-andiol.com](mailto:info@mas-andiol.com)  
Site internet : <http://www.mas-andiol.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre

**Grande chambre a coucher, ave un lit double 140x190cm et un lit une personne 90x190cm. Accès direct à la terrasse et accès direct à la salle de bain ou à la cuisine**

**Surface 19.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Salon/coin-nuit

**Grande piece, pouvant faire office de seconde chambre totalement indépendante, avec un convertible de 140x190, très confortable. En été la pièce principale, c'est...la terrasse. Accès direct à la terrasse et accès direct à la salle de bain ou à la cuisine.**

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 3 : WC

**WC double flux, lavabo, VMC**

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 4 : Cuisine

**4 feux gaz, hotte aspirante, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, four électrique, évier avec mitigeur, lave-mains, espace repas avec table et 4 chaises**

**Surface 13.40 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 5 : Salle de Bain

**Baignoire avec mitigeur , pare douche, vasque, meuble sous vasque, miroir en pied, sèche-cheveux**

**Surface 7.39 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 6 : Dégagement

**Lave-linge**

**Surface 2.50 m<sup>2</sup>**

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 7 : Dégagement

**Entrée**

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud