

# Gîte n°13G231 - L'Orezza

Situé à AIX EN PROVENCE, lieu dit : Puyricard, dans Les Bouches du Rhône

Dans une grande propriété arborée à 5 kms du centre historique d'Aix en Provence, avec de belles vues sur la Sainte Victoire, petit gîte de charme mitoyen à la maison des propriétaires. Calme assuré dans un bel environnement de champs et de vignes. Lieu de séjour idéal pour goûter aux charmes de la campagne à deux pas de la ville et pour rayonner dans toute la Provence faite pour les amoureux d'art, de culture et de nature. Cuisine américaine spacieuse et fonctionnelle, séjour confortable et chaleureux (convertible 2 personnes, TV, hi-fi) attenant à la chambre, lumineuse (2 lits 90 x 200 cm). Grande salle de bain aux tons de bois et d'ardoise. Chauffage électrique. Draps et torchons fournis. Petite terrasse couverte, grand espace gravillonné et jardin arboré privé de 1000 m<sup>2</sup> non clos, salon de jardin, barbecue, parking. Piscine des propriétaires clôturée (9x5 m) ouverte du lundi au vendredi, de 11h à 12h30 et de 15h à 16h30, du 15/06 au 15/09. Mise à votre disposition pendant nos absences, en journée comme en soirée. Internet wifi. Numéro d'immatriculation : 13001000283Y3

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 45m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.58478056 - Longitude : 5.44138611

- Accès : Aix direct° Gap par Voie rapide. Sortie Puy Ste Réparate/Puyricard, suivre la D14 jusqu'au rond point après le passage à niveau. Prendre direct. Venelles (route M.Bellec). Faire 600 m et 1ère route à gauche. A 600 m prendre à droite le ch. en terre (b. à lettre n°590) et le suivre jusqu'au bout pendant environ 600 mètres.

- Référence commune : 13001000283Y3

## A proximité

aéroport: 20.0 km. baignade: 15.0 km. commerce: 1.5 km. equitation: 8.0 km. gare: 20.0 km. golf: 12.0 km. mer: 30.0 km. piscine: sur place. rand.: sur place. tennis: 1.5 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 21/06/2021 - 08h09

Caution : 275.00 €

**inter saison juillet : 651.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 09/07/2021

**haute saison juillet : 651.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 30/07/2021

**très haute saison août : 721.00 (7 nuits)**

du 31/07/2021 au 13/08/2021

**inter saison août : 651.00 (7 nuits)**

du 14/08/2021 au 27/08/2021

**septembre : 574.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**inter saison automne : 342.00 (3 nuits) - 396.00 (4 nuits) - 445.00 (5 nuits) - 498.00 (6 nuits) - de 525.00 à 574.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 15/10/2021

**vacances de toussaint : 342.00 (3 nuits) - 396.00 (4 nuits) - 445.00 (5 nuits) - 498.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 16/10/2021 au 05/11/2021

**basse saison hiver : 342.00 (3 nuits) - 396.00 (4 nuits) - 445.00 (5 nuits) - 498.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**vacances de fin d'année : 342.00 (3 nuits) - 396.00 (4 nuits) - 445.00 (5 nuits) - 498.00 (6 nuits) - 525.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

Linge de table : 5.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01

**Téléphone** : 04.90.85.45.00

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée surélevé

Espace cuisine spacieux, fonctionnel, avec grande fenêtre au nord donnant sur le jardin,. On peut y prendre ses repas autour d'une table ronde. Séparé du séjour par un grand comptoir en bois. Séjour lumineux, décoration soignée, fenêtre au sud donnant sur le jardin, canapé lit et fauteuils, chaine Hi Fi, TV écran plat, lecteur DVD. Séparé de la chambre par des portes coulissantes en bois, offrant la possibilité d'un espace agréable lorsqu'elles sont ouvertes.

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée surélevé

Chambre agréable et apaisante, avec deux lits pour 1 personne pouvant être rapprochés, fenêtre au sud sur jardin, rangements.

lit de 90 : 2

### 3 : Salle de bains/ wc - Rez-de-chaussée surélevé

Belle grande salle de bains, claire et bien équipée. Fenêtre au nord donnant sur des arbres. Table et fer à repasser, séchoir à cheveux, étendoir à linge.