

# Gîte n°13G575 - Florent

Situé à ST REMY DE PROVENCE, dans Les Bouches du Rhône

Le gîte Florent est un hébergement atypique, décoré avec beaucoup de goût, proposant des équipements de qualité et un très bel espace piscine commun.

Au coeur de la capitale des Alpilles, St Rémy de Provence, gîte mitoyen à deux autres gîtes et partageant avec eux un très bel espace piscine, sur une propriété fermée, dans un quartier calme à quelques minutes à pied du centre ville. De plain pied, ce gîte est décoré avec beaucoup de goût. Le gîte s'ouvre sur une entrée, donnant sur un espace repas avec une table et 6 fauteuils. Cuisine ouverte équipée avec bar, piano 4 feux gaz, four à gaz, hotte aspirante, micro-ondes, cafetière à dosettes et lave-vaisselle. Salon avec canapé et fauteuils, TV écran plat 100cm (chaînes de la box Orange), cheminée d'ornement, baby-foot et bureau. Buanderie avec lave-linge et sèche-linge privatifs, évier et grand réfrigérateur/congélateur américain. 3 chambres au total, toutes avec un lit 2 personnes 140x190cm. 2 chambres partagent une salle d'eau commune avec douche à l'italienne 80x100cm en pierre d'Egypte avec thermostatique, vasque, porte-serviettes chauffant et WC. La 3ème chambre, parentale, a sa propre salle d'eau avec une autre douche à l'italienne 80x100cm, vasque et WC, mais aussi dressing. Climatisation réversible (chauffage inclus). Terrasse privative 33 m² avec salon de jardin et barbecue, espace piscine commun de 500 m² environ avec bains de soleil et cuisine d'été. Piscine commune (11.5x5.5m). Table de ping-pong. Parking sur place dans la propriété fermée (portail). Wifi. Lit bébé sur demande. Ménage de fin de séjour à la demande (65€). Draps et linge de toilette en location.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 118m²

- Animaux interdits

- Latitude : 43.79361111 - Longitude : 4.83583333

- Accès : Sur la D99 en provenance de Cavaillon, à la première intersection de St Rémy rester sur la D99. Au rond point suivre Tarascon/Avignon, puis au second rond point du château d'eau, avant la direction Eyragues/Avignon prendre la petite route à droite. Suivre sur 200m (Chemin de St Bernard) et juste au virage en épingle à cheveu, prendre le chemin de terre qui va tout droit. C'est la seconde maison à droite.

- Référence commune : 13100 000141 91

## A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 60.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 1.0 km. gare: 30.0 km. golf: 5.0 km. mer: 60.0 km. piscine: sur place. pêche: 6.0 km. rand.: 1.0 km. tennis: 0.5 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Gîte + - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Piscine commune - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 11/07/2020 - 16h13

Caution : 600.00 €

Le prix comprend : Climatisation réversible

Le prix ne comprend pas : Ménage de fin de séjour Taxe de séjour Draps Linge de toilette

### haute saison juillet : 1246.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 31/07/2020

### très haute saison août : 1246.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 14/08/2020

### inter saison août : 1246.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 28/08/2020

### septembre : 903.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 18/09/2020

### inter saison automne : de 623.00 à 903.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 16/10/2020

### vacances de toussaint : 623.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

### basse saison hiver : 623.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

### vacances de fin d'année : 623.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 65.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 9.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Buanderie

Lave-linge, sèche-linge, réfrigérateur US, évier

Surface 9.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 2 : salon/cuisine

Espace cuisine ouvert avec bar avec piano 4 feux gaz, four, hotte aspirante, évier avec mitigeur, micro-ondes, cafetière à dosettes, lave-vaisselle Espace repas avec une table et 6 fauteuils Salon avec canapé, 2 fauteuils, TV écran plat 100cm (chaînes Orange), cheminée d'ornement, baby-foot, bureau

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

### 3 : WC

Surface 1.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 4 : Chambre

Chambre 1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 5 : Chambre

Chambre 1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, penderie, décoration cheminée

Surface 12.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre

Chambre 1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, tête de lit pont Ouvert sur la salle d'eau/WC privés

Surface 10.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 7 : Salle d'eau/ wc

Douche 80x100cm à l'italienne avec pierre d'Egypte, thermostatique, vasque avec mitigeur, étagère sous vasque, porte-serviettes chauffant, WC double flux

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 8 : Salle d'eau/ wc

Douche 80x100cm à l'italienne avec pierre d'Egypte, thermostatique, vasque avec mélangeur déco, étagère sous vasque, porte-serviettes chauffant, WC double flux, dressing

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1