

# Gîte n°13G464 - Merlot

Situé à LAMBESC, dans Les Bouches du Rhône

Face aux vignes, le gîte "Merlot" est accessible par la terrasse surélevée (5 marches), mitoyen avec le gîte "Micocoulier" (13G463) mais séparé par une palissade en bois. Ce gîte est résolument contemporain et parfaitement adapté aux personnes à mobilité réduite (PMR) : grand séjour/cuisine intégrée (lave-linge, lave-vaisselle, four à chaleur tournante, micro-ondes, plaque vitrocéramique, cafetière Nespresso), coin salon avec TV écran plat et lecteur DVD, mini-chaîne hi-fi, fauteuils design. Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse : 1 chambre avec 2 lits 1 personne 90x190cm, 2 chambres avec un lit 2 personnes (160x200cm) dont une totalement accessible aux personnes à mobilité réduite. Salle d'eau avec grande douche à l'italienne 120x120cm avec WC. Second WC indépendant. Terrasse ombragée attenante avec espace repas et barbecue, cour privative avec salon de jardin et transats. Wi-fi, chauffage inclus (chaudière bois), kit bébé (lit parapluie, chaise haute, baignoire). Draps et linge de toilette inclus. Ce gîte propose un aménagement complet et une accessibilité totale pour toutes les formes de handicap : monte-personne électrique, cuisine (plan de travail sans meuble bas, plaque de cuisson, four), salle d'eau (douche à l'italienne avec siège de douche, miroir orientable, lavabo sans meuble bas, WC avec barre de transfert), et chambres adaptées (largeurs des portes et espace de retournement pour un fauteuil). Véritable invitation à la nature, à l'écologie dans une ambiance lumineuse et moderne, ce gîte est qualifié Ecogite, en tant qu'hébergement s'inscrivant dans une démarche de développement durable. Les propriétaires sont également engagés dans la démarche Oenotourisme.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 76m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Tourisme et handicap

- Latitude : 43.67118056 - Longitude : 5.22060833

- Accès : GPS Latitude : 43.67118056 Longitude : 5.22060833 En arrivant du nord: Autoroute A7 direction Marseille, sortie Sénas. Prendre la N7 en direction d'Aix en Provence. Après Cazan, en haut de la côte, tourner à droite au panneau Gites de France. Faire 800 m puis tourner à droite et suivre le « chemin du Coussou » jusqu'au panneau à gauche Gites de France En arrivant du sud et de l'est : RN7 direction Avignon, après la sortie de Lambesc, environ 5 km, tourner à gauche après le restaurant l'Escale et suivre le « chemin du Coussou » jusqu'au panneau à gauche Gites de France En arrivant de l'ouest : Autoroute sortie Salon de Provence direction Pellissane. A Lambesc : RN7 direction Senas/Avignon, après la sortie de Lambesc, environ 5 km, tourner à gauche après le restaurant l'Escale et suivre le « chemin du Coussou » jusqu'au panneau à gauche Gites de France

- Référence commune : DO ok

## A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 42.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 25.0 km. golf: 8.0 km. mer: 55.0 km. piscine: 4.0 km. rand.: sur place. tennis: 4.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Draps fournis - Gîte + - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

## Tarifs Valable le 04/07/2020 - 23h27

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : Chauffage

Le prix ne comprend pas : Ménage

**inter saison juillet : 896.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 10/07/2020

**haute saison juillet : 959.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 31/07/2020

**très haute saison août : 1050.00 (7 nuits)**

du 01/08/2020 au 14/08/2020

**inter saison août : 959.00 (7 nuits)**

du 15/08/2020 au 28/08/2020

**septembre : 679.00 (7 nuits)**

du 29/08/2020 au 18/09/2020

**inter saison automne : de 581.00 à 679.00 (7 nuits)**

du 19/09/2020 au 16/10/2020

**vacances de toussaint : 672.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 06/11/2020

**basse saison hiver : 581.00 (7 nuits)**

du 07/11/2020 au 18/12/2020

**vacances de fin d'année : 672.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
Téléphone : 04.90.85.45.00  
Téléphone :  
Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : salon/cuisine

Exposée sud, très lumineuse grâce à la baie vitrée donnant sur une grande terrasse face aux vignes. Coté salon : ambiance moderne, TV écran plat 82 cm, lecteur dvd, chaîne hifi, wifi, 6 fauteuils autour de la table basse. Coté cuisine : plaque 4 feux vitro-céramique, four chaleur tournante/catalyse, plan de travail adapté au fauteuil roulant, grande table repas, 6 chaises design.

Surface 25.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Chambre

Baie vitrée ouvrant sur la terrasse, volet bois à persienne, rideaux. Une commode. 2 oreillers et 2 couvertures polaire par lit.

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre

Baie vitrée ouvrant sur la terrasse. Volet bois coulissant à persiennes, rideaux, Grande surface adaptée pour fauteuil roulant. 1 traversin et 2 oreillers, 2 couvertures polaire. Porte-valise, armoire penderie.

Surface 14.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 4 : Chambre

Baie vitrée ouvrant sur la terrasse. Volet bois coulissant à persiennes, rideaux, 1 traversin et 2 oreillers, 2 couvertures polaire. Porte-valise, armoire penderie.

Surface 12.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 5 : Salle de Bain

Douche à l'italienne, barre d'appui, lavabo, tiroirs de rangement, sèche-cheveux. WC avec barres de transfert.

Surface 4.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 6 : WC

indépendant

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc