

Gîte n°13G358 - Mas St Joseph

Situé à ROQUEVAIRE, dans Les Bouches du Rhône

Sur les hauteurs de Roquevaire, à mi-chemin entre Marseille, Aix en Provence. A 15 minutes des calanques de Cassis et les plages, très beau mas indépendant, aménagé avec goût, situé au coeur du Pays de Marcel Pagnol au pied des collines du Garlaban (c'est une petite route étroite qui serpente entre les oliviers qui vous conduira au Mas). Bel espace extérieur, où vous pourrez vous détendre sur le salon détente et bains de soleil au bord de la piscine (12 x 6) clôturée, ouverte du 1er avril au 1er octobre, profiter du jardin clos de 3500 m2 arboré d'oliviers et de pins et apprécier pour vos repas, la cuisine d'été avec sa plancha, ouverte sur la piscine. En rez de chaussée : salon/séjour de 60m² donnant sur une terrasse avec treille de 30 m² exposée au Sud. Cheminée avec bois fourni (pas d'insert), canapés et fauteuils confortables. TV écran plat (102 cm), lecteur DVD, Wifi, chaîne Hi-Fi. Buanderie avec lave-linge, sèche-linge. Cuisine indépendante avec four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo/congélateur, cellier avec frigo et congélateur supplémentaires. Salle d'eau avec douche italienne et baignoire sur pied. 2 WC indépendants. 5 chambres : 4 en rez de chaussée = 1 chambre avec lit d'1m60 à baldaquin, climatisation réversible, ventilateur et TV écran plat, 2 chambres (1 avec salle d'eau) avec lit d'1m40, climatisation réversible, ventilateur et TV écran plat, 1 chambre avec 2 lits de 1 personne, climatisation réversible et ventilateur. 1 chambre à l'étage, avec 1 lit d'1m60, ventilateur. Propriété entièrement clôturée, arborée et fleurie. Parking privé. Portail sécurisé. Jeux de boules.

- Classement : 4 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 160m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.34605300 - Longitude : 5.59768900

- Accès : Dans Roquevaire, longer la rivière l'Huveaune en direction de Lascours. Passer sous le pont du chemin de fer et prendre immédiatement sur votre droite (Avenue Médecin Aspirant Jean Coulomb). Prendre la première petite côte sur votre gauche, direction la Tuillière. Monter pendant 550m jusqu'au numéro 580. Le Mas St Joseph sera sur votre droite, grand portail encadré par des pins. Attention à votre vitesse, la route est étroite et en double sens.

- Référence commune : 13086 000013 AF

A proximité

aéroport: 80.0 km. baignade: 13.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 6.0 km. gare: 8.0 km. golf: 20.0 km. mer: 13.0 km. piscine: sur place. rand.: sur place. tennis: 0.5 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Lit enfant - Non fumeur - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : pompe à chaleur

Tarifs Valable le 20/10/2020 - 17h18

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : bois de cheminée

Le prix ne comprend pas : draps et linge de toilette ménage de fin de séjour taxe de séjour

vacances de toussaint : de 900.00 à 1200.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

basse saison hiver : 900.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

vacances de fin d'année : 1316.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 90.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 9.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 9.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

Linge de table : 5.00 € pour le séjour

Caution ménage : 80.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Belle cuisine intégrée, superbement équipée : four électrique, plaques vitrocéramiques, grand frigo/congélateur, micro ondes, lave vaisselle, petit électroménager (gaufrière, appareil à croque-monsieur, mixer, blender,..), cafetière Nespresso

Surface 12.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Ouest

2 : Salle à manger/salon

Très belle pièce de vie climatisée avec un coin salon et ses deux canapés confortables, la vaste cheminée (sans insert), l'espace repas et sa grande table. Beau mobilier et décoration dans un subtil équilibre entre ancien, contemporain et oriental. Grandes baies vitrées ouvrant sur le jardin, la terrasse et la piscine, avec accès direct par une pergola ombragée.

Surface 59.00 m²

Fenêtres : 5

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

3 : Chambre

Chambre pour 2 personnes climatisée , lit 140x190, rangement, chevets et lampes, 2 oreillers par personne, couette. Télévision écran plat

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

4 : Chambre

Chambre climatisée pour 2 personnes (lit 140x190), télévision écran plat, rangements, 2 chevets/lampes, 2 oreillers par personne, couette. De plus cette chambre peut disposer de sa propre salle d'eau (douche italienne)

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

5 : Chambre

Chambre climatisée avec 2 lits 1 personne (90x190), rangements, jeux pour enfants, petit bureau. Ces lits peuvent être jumelés. Chevets/lampes, 2 oreillers par personne, couette et couvertures.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

6 : Chambre

La plus belle chambre climatisée de la maison, avec lit baldaquin 160x200, fauteuil de lecture, mobilier élégant, grand placard. Chevets/lampes, 2 oreillers par personne, couette.

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

7 : Salle de Bain

Vaste salle de bain avec baignoire sur pied et douche italienne (robinet thermostatique). Meuble lavabo avec 2 vasques, grand miroir. Radiateur sèche serviette. Sèche cheveux. Fenêtre donnant sur l'extérieur.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

8 : Salle d'eau

Cette salle d'eau avec douche italienne est d'accès indépendant, mais donne sur la chambre 2. Fenêtre sur l'extérieur. Radiateur sèche serviette. Plan vasque

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

9 : WC

Surface 2.00 m²

10 : Dégagement

Surface 11.00 m²

11 : WC

wc avec lave main

Surface 1.50 m²

12 : Buanderie

Buanderie avec lave linge et sèche linge

Surface 8.00 m²

13 : Chambre - Niveau 1

Chambre pour 2 personnes avec ventilateur , lit 160x190, rangement, chevets et lampes, 2 oreillers par personne, couette , située au 1er étage

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1