

Gîte n°13G222005 - Le Grand Pré des Alpilles

Situé à ARLES, dans Les Bouches du Rhône

Calme et confort garantis dans cette maison indépendante avec piscine et spa/jacuzzi privés, à mi-chemin entre Camargue et Alpilles. Des prestations de qualité pour un séjour réussi !

Situé en pleine campagne, au milieu des prairies, à mi-chemin entre Camargue et Alpilles, le Grand Gîte du Pré des Alpilles est une confortable maison indépendante avec piscine, billard et spa privés. Idéale pour 2 familles voyagent ensemble ou 2 groupe d'amis, elle est composée de 2 hébergements pour 6 personnes situés dans le même bâtiment. 1ère partie : RDC :- salle à manger 62 m² avec espace salon (TV écran plat), et repas, cuisine entièrement équipée (piano 4 feux gaz et plancha intégrée, grand four, hotte, réfrigérateur US, m-ondes, l-vaisselle...)- suite parentale : 1 lit 160x200cm, dressing et salle d'eau avec douche à l'italienne.- WC séparé. A l'étage :- salon 45 m² avec bar : plaque 4 feux gaz, four, l-vaisselle 6 couverts, Nespresso. Canapés, table basse, TV écran plat. Terrasse privative attenante avec jacuzzi/spa privé chauffé (2 places assises et 2 allongées) et pergola bioclimatique.- une chambre avec 1 lit 160x200cm.- une chambre avec 2 lits 90x200cm.- salle de bain avec baignoire d'angle.- WC séparé. 2ème partie, au 1er étage :- séjour 46 m² avec billard US pouvant se transformer en table de repas, bar avec tabourets hauts, canapé, grande TV écran plat 140cm avec chaînes CanalSat, cuisine entièrement équipée avec petite cave à vins.- 3 chambres : la 1ère avec 1 lit 160x200cm, la 2ème avec 1 lit 140x200cm et TV écran plat, la 3ème avec 2 lits superposés 90x190cm pouvant être séparés et disposés au sol.- salle de bain avec baignoire.- WC séparé. Piscine priv 8x4m (prof max 2m), du 15/04 au 30/09. Cour gravillonnée 3000 m². Pelouse 700 m². Trampoline. Parking sous abri couvert pour 2/4 véhicules, 5x10m. Wifi . Chauffage au sol, clim réversible et poêle bois (inclus). Ménage de fin de séjour, draps et linge de toilette offerts. L-linge et s-linge dans buanderie extérieure. Animaux acceptés sans supplément, caution suppl 200€. Canards, colombes et poules sur la propriété, en enclos fermé, de l'autre côté du gîte (aucune nuisance).

- Classement : 4 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 245m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 200.00 € - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 43.68091600 - Longitude : 4.75327600
- Accès : Sur la N513 entre Salon de Provence et Arles, en direction d'Arles, prendre la sortie 12 St Martin de Crau. Traverser St Martin de Crau sur la N1453, en direction d'Arles. Faire environ 5 km, puis prendre à droite la D83A direction Moulès / Fontvieille / Tarascon. Faire environ 3,5km puis prendre à droite sur la D83 en direction de St Martin de Crau/Maussane. Prendre ensuite tout de suite à gauche sur le Chemin de l'Illon. Faire environ 1,5km puis prendre à droite la voie sans issue. Le gîte est situé dans le premier bâtiment sur la droite, au milieu des champs.

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: sur place. commerce: 7.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 10.0 km. golf: 6.0 km. mer: 35.0 km. piscine: sur place. rand.: sur place. tennis: 10.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Lit enfant - Non fumeur - Spa/sauna - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : chauffage au sol

Tarifs Valable le 03/12/2020 - 02h16

Caution : 800.00 €

Le prix comprend : Ménage de fin de séjour, ménage intermédiaire de 3h possible à la demande, draps, linge de toilette, électricité et chauffage. Taxe de séjour Pas de supplément pour les animaux

basse saison hiver : 2750.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

vacances de fin d'année : 2750.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS
PLACE CAMPANA
LA BALANCE - BP 60035
84004 AVIGNON CEDEX 01
Téléphone : 04.90.85.45.00
Téléphone :
Site internet : www.location-vacances-provence.com

Album photo

Détail des pièces

1 : WC

Surface 1.00 m²

2 : Chambre

Surface 18.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau

Douche italienne 80x120cm avec mur et mitigeur, double vasque avec mitigeurs

Surface 5.60 m²

4 : salon/cuisine

Surface 61.70 m²

Fenêtres : 5

5 : salon/cuisine- Niveau 1

Salon avec bar aménagé : plaque 4 feux gaz, four, lave-vaisselle combiné 6 couverts, évier avec mitigeur, cafetière à dosettes, hotte aspirante, poêle bois, comptoir, tabourets de bar. 3 canapés + 1 fauteuil cuir, TV écran plat. Ouvert sur la terrasse privative attenante avec jacuzzi/spa privatif et pergola bioclimatique.

Surface 45.00 m²

Fenêtres : 4

6 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.40 m²

lit de 90 : 2

7 : WC - Niveau 1

WC double flux indépendant avec lave-main

Surface 1.50 m²

8 : Salle de Bain - Niveau 1

Baignoire d'angle avec thermostatique, porte-serviettes chauffant, double vasque avec mitigeurs

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

9 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.10 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

10 : salon/cuisine - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : séjour avec billard américain pouvant se transformer en table, 6 tabourets hauts avec bar, canapé, table basse, TV écran plat grande dimension 140cm avec chaînes CanalSat. Cuisine entièrement équipée avec 4 feux gaz, hotte, four, micro-ondes, petite cave à vins, cafetière à dosettes, réfrigérateur/congélateur

Surface 46.00 m²

Fenêtres : 4

11 : Salle de Bain - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : baignoire dimension standard avec pare-douche, double vasque et porte-serviettes chauffant, travertin

Surface 4.70 m²

possède une baignoire

12 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : Chambre avec 1 lit 160x200cm

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

13 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : Chambre avec 1 lit 140x200cm avec TV écran plat

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

14 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : chambre avec 2 lits superposés 90x190cm, pouvant être séparés et posés au sol.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

dont lit superposé : 2

15 : WC - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : WC double flux indépendant avec lave-main

Surface 1.00 m²