

Gîte n°13G174 - Grenache

Situé à LAMBESC, lieu dit : Château de Libran, dans Les Bouches du Rhône

Au coeur du vignoble, belle propriété entre Aix et Avignon, proposant 3 gîtes ruraux. Le gîte Grenache est aménagé dans l'ancienne bergerie du Château de Libran, mitoyen (mur de séparation) avec le gîte "Caladoc" - 13G180. Rez-de-chaussée : Cuisine/séjour de 40 m² avec cuisine américaine équipée (lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, four, plaque 4 feux gaz, hotte aspirante et cafetière Nespresso), 2 canapés / banquettes, TV et lecteur DVD. À l'étage : 2 chambres avec 1 lit 2 personnes 160x200cm, 1 chambre avec 2 lits 1 personne 90x190cm. Salle d'eau avec douche à l'italienne 100x80cm avec thermostatique. WC indépendant. Wifi, kit bébé (lit, chaise haute, baignoire et pot à la demande), chauffage inclus. Terrasse privative de 25 m² avec salon de jardin, barbecue. Jardin privatif non clos de 200 m² devant le gîte. Équipements communs aux 3 gîtes : aire de jeux de 1000 m² avec balançoire et cabane pour enfants, parking. La façade principale en épais mur de pierres et exposée au nord, vous garantira, lors des chauds étés provençaux, une fraîcheur appréciable dans le salon au rez-de-chaussée. La baie vitrée ouvre directement sur le jardin arboré où vous pourrez prendre tous vos repas à l'ombre du prunus, ou vous installer dans les chaises longues dans la pelouse pour un farniente provençal au son des oiseaux et des cigales. Promenades possibles dans nos vignes.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 80m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.67542100 - Longitude : 5.22475500

- Accès : GPS Latitude : 43.40318056 Longitude : 5.13360833 En arrivant du nord : Autoroute A7 direction Marseille, sortie Sénas. Prendre la N7 en direction d'Aix en Provence. Après Cazan, en haut de la côte, tourner à droite au panneau Gîtes de France. Faire 800 m puis prendre le chemin de terre en face. En arrivant du sud et de l'est : RN7 direction Avignon, après la sortie de Lambesc, environ 5 km, tourner à gauche après le restaurant l'Escale puis le premier chemin de terre à gauche. En arrivant de l'ouest : Autoroute sortie Salon de Provence direction Pellissane. A Lambesc : RN7 direction Senas/Avignon, après la sortie de Lambesc, environ 5 km, tourner à gauche après le restaurant l'Escale et puis le premier chemin de terre à gauche.

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 42.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 25.0 km. golf: 8.0 km. mer: 55.0 km. piscine: 4.0 km. rand.: sur place. tennis: 4.0 km.

Équipements / Services

Connexion internet - Gîte + - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 03/12/2020 - 02h25

Caution : 230.00 €

Le prix comprend : Chauffage

Le prix ne comprend pas : Ménage Draps Linge de toilette

basse saison hiver : 462.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

vacances de fin d'année : 462.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 8.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

Caution ménage : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Album photo

Détail des pièces

1 : salon/cuisine

Pièce spacieuse donnant sur la terrasse et le jardin. Exposée au nord, vous profiterez de sa fraîcheur grâce à ses murs de pierre. Coté salon : 2 grands canapés, écran plat, DVD, wifi. Coté repas : grande table de ferme.

Surface 40.60 m²

Fenêtres : 2

2 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

3 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

4 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

5 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

6 : WC - Niveau 1

WC double flux indépendant

Surface 1.00 m²