

# Gîte n°13G170326 - Le Centre

Situé à ROGNONAS, dans Les Bouches du Rhône

Dans la campagne entre Avignon et St Rémy de Provence, exploitation agricole en bio proposant sur une propriété fermée deux gîtes mitoyens. Ouvrant sur un bassin japonais, un terrain fleuri avec une mare, non loin des serres produisant fruits et légumes de Provence, ces gîtes sont équipés pour 2 personnes, et l'accueil des enfants jeunes déconseillé au regard de la présence du bassin devant les terrasses (non cloturé). En rez de chaussée, belle pièce de jour orientée plein sud avec canapé confortable, télévision écran plat, espace repas façon "bar" avec tabourets hauts, cuisine intégrée et bien équipée (lave vaisselle, four électrique, plaques induction, micro ondes, frigo/congélateur, cafetière à dosettes). Mezzanine avec canapé au dessus. Chambre 2 personnes (lit 160x200) avec ouverture sur l'extérieur à l'est sur une seconde terrasse, immense dressing. Salle de bain accessible directement par la chambre, avec baignoire d'angle et douche italienne, belle vasque. Espace piscine (commun) avec bassin sécurisé accessible du 15/05 au 15/10, pool house avec salon de jardin. Wi-fi, chauffage électrique (inclus), draps à la demande, linge inclus. Climatisation dans le séjour. Barbecue électrique (plancha). Ménage à la demande (45€). Lingerie commune avec lave linge privatif pour chaque gîte. Pascal et Martine se feront un plaisir de vous faire visiter leur exploitation exclusivement en bio, de vous faire savourer leurs produits de saison. Un pied à terre idéal pour découvrir la région, ses sites, ses festivals, ses espaces naturels remarquables, entre Alpilles et Lubéron.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 51m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.88708200 - Longitude : 4.79270800

- Accès : Dans Rognonas prendre la direction de Graveson par la D34A. Après avoir croisé la D77 (Rognonas/Châteaurenard), vous êtes sur la Route des Palunettes. Les Jardins Bio de Martine seront sur votre droite. Portail sécurisé.

## A proximité

aéroport: 90.0 km. commerce: 1.5 km. gare: 8.0 km. golf: 16.0 km. mer: 70.0 km. piscine: sur place. rand.: 5.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Connexion internet - Gîte + - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 07/08/2020 - 14h24

Caution : 600.00 €

Le prix comprend : Chauffage électrique Draps, linge Climatisation

Le prix ne comprend pas : Ménage

### très haute saison août : 805.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 14/08/2020

### inter saison août : 805.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 28/08/2020

### septembre : 360.00 (2 nuits) - 474.00 (3 nuits) - 588.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 702.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 18/09/2020

### inter saison automne : de 240.00 à 360.00 (2 nuits) - de 360.00 à 474.00 (3 nuits) - de 480.00 à 588.00 (4 nuits) - de 600.00 à 700.00 (5 nuits) - de 600.00 à 702.00 (6 nuits) - de 665.00 à 700.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 16/10/2020

### vacances de toussaint : 240.00 (2 nuits) - 360.00 (3 nuits) - 480.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 665.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

### basse saison hiver : 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 665.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

### vacances de fin d'année : 700.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOYER Pascal

1204 Chemin des Palunettes

13870 ROGNONAS

Téléphone :

Portable : 0623055904

Email: lesjardinsbiodemartine@gmail.com

Site internet :

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon/coin-cuisine

Surface 19.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Chambre

Surface 14.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 3 : Salle de Bain

Surface 9.90 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

possède une douche

possède une baignoire

### 4 : MEZZANINE - Niveau 1

### 5 : Dressing

Surface 4.15 m<sup>2</sup>

### 6 : WC

### 7 : Chambre

Chambre 2 personnes avec ouverture sur l'extérieur. Lit 2 personnes (160x200), grand dressing. Salle de bain/salle d'eau ouvrant directement sur la chambre.

Ambiance contemporaine

Surface 14.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 8 : Salon/coin-cuisine

Pièce de jour aux belles proportions, avec de grands volumes : cuisine intégrée moderne avec plaques induction, four électrique, micro ondes, lave vaisselle, frigo/congélateur, petit électroménager. Table bar pour les repas avec tabourets hauts. Coin détente avec grand canapé méridienne, télévision écran plat (120 cm). Mezzanine au dessus avec canapé et table basse

Surface 19.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 9 : Salle de Bain

Vaste salle de bain avec douche italienne (120x90) et baignoire d'angle ouvrant directement sur la chambre. Plan vasque avec deux vasques, beau linge de toilette, rangements. Sèche cheveux. Radiateur sèche serviette.

Surface 9.90 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 10 : Dressing

Vaste dressing dans la chambre et gigantesque miroir en pied !

Surface 4.15 m<sup>2</sup>

### 11 : MEZZANINE

Mezzanine au dessus de la pièce principale, disposant d'un canapé confortable et de sa table basse, éclairage d'ambiance. Hauteur sous plafond < 1.70 m

### 12 : WC

Surface 1.70 m<sup>2</sup>