

# Gîte n°13G130618 - Mas Albert

Situé à GRAVESON, lieu dit : D80, dans Les Bouches du Rhône

Entre St Rémy et Avignon, petit mas de plain-pied totalement indépendant en campagne, sur terrain semi-cloturé. Face à des pommiers exploités en agriculture biologique, belle terrasse plein sud (65 m<sup>2</sup>) avec salon de jardin et parasols, face à la piscine privative semi-enterrée accessible de mi-juin à fin septembre, profondeur 1.3m. De plain pied, le gîte s'ouvre sur le séjour avec cuisine ouverte avec évier en pierre de Cassis, lave-linge, lave-vaisselle 6 couverts, plaque 4 feux vitrocéramique, hotte aspirante, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes et four. Espace repas avec une table et 6 chaises. Coin salon avec 2 canapés dont 1 convertible (avec vrai matelas, couchages supplémentaires possibles), table basse, TV, cheminée (insert - bois fourni). 3 chambres avec chacune un lit 2 personnes (dont un en 160x200cm). Vaste salle d'eau avec douche à l'italienne ouverte, banc en pierre, porte-serviettes chauffant et wc. Buanderie.Barbecue, lit et chaise bébé, chauffage électrique inclus, ménage offert. Animaux acceptés gratuitement. Draps et linge de toilette offerts. Internet : clé 3G mise à disposition.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 85m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 200.00 € - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 43.84111111 - Longitude : 4.75888889

- Accès : Au rond point entre la RN570 (Arles/Avignon) et la D28, prendre la D80 (ancien chemin d'Arles). Le Mas se trouve sur votre gauche, grand portail gris, au numéro 1045

- Référence commune : oui

## A proximité

aéroport: 20.0 km. baignade: 60.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 10.0 km. golf: 8.0 km. mer: 60.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 15.0 km. rand.: 5.0 km. tennis: 1.5 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Lit enfant - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine privée - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 11/07/2020 - 16h56

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : BoisChauffage électrique Ménage offertAnimaux acceptés gratuitement Draps et linge de toilette offerts.

Le prix ne comprend pas : la taxe de séjour

### haute saison juillet : 1288.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 31/07/2020

### très haute saison août : 1288.00 (7 nuits)

du 01/08/2020 au 14/08/2020

### inter saison août : de 987.00 à 1288.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 28/08/2020

### septembre : de 742.00 à 987.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 18/09/2020

### inter saison automne : de 539.00 à 742.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 16/10/2020

### vacances de toussaint : 742.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 06/11/2020

### basse saison hiver : de 497.00 à 742.00 (7 nuits)

du 07/11/2020 au 18/12/2020

### vacances de fin d'année : 497.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS  
PLACE CAMPANA  
LA BALANCE - BP 60035  
84004 AVIGNON CEDEX 01  
Téléphone : 04.90.85.45.00  
Téléphone :  
Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

### Coordonnées du propriétaire

AYME François Xavier  
2877 Ancien Chemin d'Arles  
Les Thorades  
13690 GRAVESON  
Téléphone :  
Portable : 06 62 65 22 82  
Email: [xavierayme@yahoo.fr](mailto:xavierayme@yahoo.fr)

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : salon/cuisine

Cuisine ouverte avec évier en pierre de Cassis, lave-linge, lave-vaisselle 6 couverts, plaque 4 feux vitrocéramique, hotte aspirante, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, four non encastré Espace repas avec une table et 6 chaises Salon avec 2 canapés dont 1 convertible (vrai matelas), table basse, TV, cheminée (bois fourni)

Surface 25.90 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Terrasse

Orientation : Rez de Chaussée

#### 2 : Chambre

1 lit 2 personnes 140x190cm, bureau

Surface 11.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

#### 3 : Chambre

1 lit 2 personnes 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, 2 appliques, 2 commodes

Surface 9.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

#### 4 : Chambre

1 lit 2 personnes 160x200cm, 2 chevets, 2 lampes, armoire, fauteuil

Surface 12.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

#### 5 : Salle d'eau/ wc

Douche à l'italienne ouverte, WC double flux, banc en pierre, vasque avec mitigeur, meuble sous vasque, miroir lumineux, porte-serviettes chauffant et soufflant

Surface 8.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

#### 6 : Dégagement

Couloir avec porte-manteaux

Surface 3.90 m<sup>2</sup>

#### 7 : Buanderie

Espace de rangement, chauffe-eau, produits d'entretien et de nettoyage, équipement bébé

Surface 11.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1