

# Gîte n°13G110513 - Le Clos Des Oliviers

Situé à SAINT CANNAT, dans Les Bouches du Rhône

Située dans un écrin de verdure, à la campagne, maison de plain-pied mitoyenne à celle des propriétaires, en totale indépendance : entrée opposée à celle de la maison principale. Type 2 traversant (nord/sud), vue sur le parc, possibilité de randonnées pédestres et VTT à la porte du gîte. Un parcours de santé, aménagé (installations en dur d'appareils de musculation et autres) par la commune à deux pas du gîte, dans la forêt domaniale vous permettra de faire du sport en pleine nature, été comme hiver. Durant la saison d'été une belle piscine (pour petits et grands) est ouverte au sein du village tout près des courts de tennis. Cuisine américaine, salon/séjour, un canapé clic-clac pour 2 pers (en fonction de la durée du séjour un supplément sera demandé si la capacité d'accueil dépasse celle officiellement présentée de 2 personnes) TV. Chambre avec lit 2 pers (160x200). Salle d'eau/WC. - Lit, chaise bébé, poussette, baignoire sur demande. Espace extérieur privatif, terrasse non close de 21m<sup>2</sup>, salon de jardin (chaises longues, parasol). Bel espace commun arboré (pins, massifs fleuris, oliviers, chênes sur environ 4000 m<sup>2</sup> ; entrée sécurisée par un portail automatisé. Barbecue maçonné. Parking privatif. Draps, linge de maison et toilette, chauffage inclus. Lits faits. Accès internet WIFI et/ou filaire. Une autre location sur la propriété, indépendante avec une capacité d'accueil doublée) (réf 13G160867) classification : 4 épis Le gîte est situé à 18km d'Aix-en-Provence, proche du Luberon, et au centre de tous les attraits touristiques de la région : culturels (festivals d'Avignon, La Roque d'Anthéron, Orange, Aix en Provence,..) ou naturels par la découverte de paysages uniques et incontournables (Les Calanques et son Parc National, villages du Lubéron et la route des vins, Marseille et son port (Mucem..), Pont du Gard... Pour les conditions d'accès aux massifs : <http://www.bouches-du-rhone.gouv.fr/> à la disposition des promeneurs N° immatriculation : 13091 000004 1H

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 50m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 43.63108500 - Longitude : 5.31158900

- Accès : A St Cannat, au 1er Feu au centre du village, (en venant d'Aix en Provence) tourner à droite et prendre la direction de Rognes (D18). Faire 850m. A la fourche avant panneau fin du village, prendre à droite le ch. des Ouides. Roulez jusqu'au N°695 situé à gauche. - portail fer forgé noir, mur en pierres sèches - logo des GF - En venant de Lambesc, au 2e feu, tournez à gauche (deux banques se situent au coin de cette rue (CA et la CE) - continuez tout droit, direction Rognes. A la Fourche...

- Référence commune : 13091 000004 1H

## A proximité

aéroport: 43.0 km. baignade: 40.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 32.0 km. golf: 20.0 km. mer: 40.0 km. piscine: 2.0 km. pêche: sur place. rand.: 1.0 km. tennis: 2.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lecteur dvd - Lit bebe - Lit enfant - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Rez de chaussée - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 20/10/2020 - 16h10

Caution : 60.00 €

Le prix comprend : Location de draps, linge de maison et toilette Chauffage

**vacances de toussaint : 207.00 (3 nuits) - 276.00 (4 nuits) - 345.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - 483.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 06/11/2020

**basse saison hiver : 207.00 (3 nuits) - 276.00 (4 nuits) - 345.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - 483.00 (7 nuits)**

du 07/11/2020 au 18/12/2020

**vacances de fin d'année : 207.00 (3 nuits) - 276.00 (4 nuits) - 345.00 (5 nuits) - 414.00 (6 nuits) - 483.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

AURIOL Nicole

695 chemin des Ouides

13760 SAINT CANNAT

Téléphone : 09 53 67 28 49

Portable : 06 06 46 45 11

Email: [nicole.auriol@worldonline.fr](mailto:nicole.auriol@worldonline.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Pièce de vie

A votre droite, en entrant, une cuisine américaine totalement équipée qui s'ouvre sur un salon composé d'un clic clac (bon couchage) , d'un espace télévision - bibliothèque et d'un coin repas - vue sur le parc - Du salon, vous accédez à une chambre au style rustique et à la salle d'eau équipée (grande douche à l'italienne) - Lave linge

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche