

# Gîte n°13G548 - Calendal

Situé à CABRIES, dans Les Bouches du Rhône

Un petit nid en campagne, non loin d'Aix en Provence...

Dans la campagne aixoise non loin de la gare Aix TGV , au pied du village perché de Cabriès, petit logement pour 2 personnes en campagne et mitoyen à la maison de la propriétaire. Sur un grand terrain boisé de 4700 m², ce gîte dispose de sa terrasse de 12 m² avec salon de jardin. En rez de chaussée ouvre par baie vitrée la pièce de jour, avec le coin salon et la télévision écran plat/DVD, l'espace repas devant la cuisine, et l'espace cuisine très astucieusement aménagé (plaque vitrocéramique/four/lave vaisselle, four micro-ondes, cafetière à dosettes, frigo/congélateur). A l'étage, en haut d'un joli escalier en colimaçon, la chambre pour 2 personnes avec lit 160x200, bureau. Accès direct à la salle d'eau/wc avec grand plan vasque. Draps et linge inclus, chauffage électrique (forfait chauffage 30€ par semaine ou 4€ par nuit en octobre, novembre, décembre, janvier, février et mars) . Ménage sur demande (30€), lit et chaise bébé à disposition, connexion wi-fi, chaîne hi-fi. Lave linge partagé avec la propriétaire. Kit bébé complet sur demande. Votre hôte Mireille Géraudie est très soucieuse d'écologie, et a donc construit sa maison en respectant les principaux éléments de gestion environnementale des bâtiments : qualité des matériaux, isolation au chanvre, récupération des eaux de pluie, double vitrage, radiateurs à accumulateur de chaleur, auto consommation de la production d'énergie photovoltaïque. complément d'électricité renouvelable fourni par Enercoop. Mais aussi un composteur qu'elle vous apprendra si besoin est, à bien utiliser. Vous êtes dans le triangle d'or entre Aix et Marseille, non loin des plages de la Côte Bleue ou de Cassis. Les transports en commun facilitent l'accès aux métropoles régionales à proximité : bus à cent mètres du gîte vers Aix-en-Provence (arrêts fréquents) et Marseille. Gare Tgv sur la commune permettant de se rapprocher d'Avignon (30 minutes) et de ses activités culturelles tout en retrouvant le calme du retour à Calendal .

- Classement : 2 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 36m²  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 43.43598900 - Longitude : 5.37950800  
- Référence commune : ok

## A proximité

aéroport: 20.0 km. baignade: 25.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 3.0 km. gare: 8.0 km. golf: 3.0 km. mer: 25.0 km. rand.: 1.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Draps fournis - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 19/06/2019 - 06h06

Caution : 250.00 €

Le prix comprend : Location de draps et linge

Le prix ne comprend pas : Chauffage électrique Ménage

**juin : 230.00 (2 nuits) - 280.00 (3 nuits) - 400.00 (7 nuits)**

du 01/06/2019 au 28/06/2019

**inter saison juillet : 430.00 (7 nuits)**

du 29/06/2019 au 12/07/2019

**haute saison juillet : 430.00 (7 nuits)**

du 13/07/2019 au 02/08/2019

**très haute saison août : 430.00 (7 nuits)**

du 03/08/2019 au 16/08/2019

**inter saison août : 430.00 (7 nuits)**

du 17/08/2019 au 30/08/2019

**septembre : 230.00 (2 nuits) - 280.00 (3 nuits) - 400.00 (7 nuits)**

du 31/08/2019 au 20/09/2019

**inter saison automne : 230.00 (2 nuits) - 280.00 (3 nuits) - de 345.00 à 400.00 (7 nuits)**

du 21/09/2019 au 18/10/2019

**vacances de toussaint : 230.00 (2 nuits) - 280.00 (3 nuits) - 345.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 08/11/2019

**basse saison hiver : 230.00 (2 nuits) - 280.00 (3 nuits) - 345.00 (7 nuits)**

du 09/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

Supplément chauffage à la semaine : 30.00 € pour le séjour

Caution ménage : 30.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1: Salon/coin-cuisine

Accès direct de la petite terrasse par une grande baie vitrée dans le salon/cuisine. Aménagement rationnel de la cuisine : meuble intégré avec plaques vitrocéramique/four/lave vaisselle, frigo/congélateur, four à micro-ondes. Espace repas devant la cuisine. Coin salon avec canapé confortable et fauteuils, télévision écran plat (80 cm), HiFi, WIFI

Surface 19.68 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

#### 2: Chambre- Niveau 1

En haut de l'escalier en colimaçon, chambre 2 personnes avec lit 160x200, commode, bureau. Mobilier de qualité, vue sur le jardin. Accès à la salle d'eau/wc.

Un lit parapluie est proposé pour accueillir un enfant de moins de trois ans.

Surface 12.18 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

#### 3: Salle d'eau/ wc- Niveau 1

Accès direct par la chambre : salle d'eau lumineuse avec douche d'angle fermée par une porte vitrée, grand plan vasque 2 vasques, rangements, sèche cheveux. Wc. Matelas à langer et pot de chambre pour bébés.

Surface 4.05 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche