

# Gîte n°13G429 - Campagne Jean

Situé à ROQUEFORT LA BEDOULE, lieu dit : chemin de la Perpiniane, dans Les Bouches du Rhône

A proximité du Parc des Calanques et au coeur d'une campagne de 6 hectares (arbres fruitiers, vignes), bénéficiant d'une très belle vue dégagée sur les collines alentour, accueil convivial dans ce gîte mitoyen, rénové dans le respect de l'environnement (chauffe-eau solaire, matériaux écologiques, cultures familiales bio), qui est aussi refuge LPO. Au rez-de-chaussée : cuisine/coin repas typiquement provençal, micro-ondes, lave-linge, lave-vaisselle. Salon avec fauteuils, TV écran plat et lecteur DVD). A l'étage : 1 chambre avec 1 lit 2 personnes 140x190cm et 1 chambre avec 2 lits 90x190cm. Grande salle d'eau avec double vasque et douche. WC avec lave-mains. Chaise haute et lit bébé (draps fournis) sur demande. Chauffage central (poêle à granulés bois fournis). Terrasse privative de 24 m<sup>2</sup> ombragée et jardin privatif de 50 m<sup>2</sup> devant le gîte, salon de jardin, barbecue. Forfait ménage fin de séjour : 60 €. Location de draps : 10 €/lit - linge de toilette, maison : 8 €. Ce gîte typiquement provençal est situé dans un environnement naturel préservé et les propriétaires sont très impliqués dans la sauvegarde de la biodiversité locale. Une caution de 500 euros est demandée pour les animaux.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 72m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 500.00 € - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.24595800 - Longitude : 5.60527500

- Accès : En venant d'Aix par l'A50, prendre sortie Roquefort la Bedoule, au panneau "STOP", prendre à gauche et immédiatement à gauche D41c direction hameau de Roquefort, passer la ferme des Ignaces, continuer jusqu'au n°286, à droite panneau "Campagne Jean" prendre chemin goudronné. Suivre les panneaux Gîte de France, tourner à gauche après le 2ème portail noir. En venant de Toulon, sortie Roquefort La Bedoule prendre à gauche direction Cuges. Au premier embranchement à droite prendre direction La Ciotat "Tour Des Dalles". Au N°286, au panneau "Campagne Jean" prendre le chemin goudronné à gauche suivre les panneaux "Gîte de France" tourner après le 2ème portail noir à gauche

- Référence commune : 13085 000003 DN

## A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 8.0 km. commerce: 1.5 km. gare: 5.0 km. golf: 16.0 km. mer: 10.0 km. piscine: 8.0 km. rand.: 3.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Gîte + - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bébé - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Valable le 26/08/2019 - 03h35

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Draps pour bébé Bois Chauffage central

Le prix ne comprend pas : Location de draps Location de linge de toilette Supplément animal

### septembre : 435.00 (7 nuits)

du 31/08/2019 au 20/09/2019

### inter saison automne : de 380.00 à 435.00 (7 nuits)

du 21/09/2019 au 18/10/2019

### vacances de toussaint : 380.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 08/11/2019

### basse saison hiver : 380.00 (7 nuits)

du 09/11/2019 au 20/12/2019

### vacances de fin d'année : 435.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 10.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 10.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 8.00 € pour le séjour

Linge de table : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salon

4 fauteuils, 2 tables basses, TV écran plat, lecteur DVD, vaisselle, meuble d'appoint, chaise, espace de rangement sous escalier

Surface 14.22 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation :Sud-Est

### 2 : Chambre- Niveau 1

2 lits 90x190 jumelables, armoire, 2 chevet, 2 lampes, commode, chaise, bureau

Surface 15.44 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 3 : Cuisine

Table et 4 chaises,1 escabeau, cuisinière 3 feux gaz 1 électrique, lave vaisselle, hotte aspirante, micro ondes, réfrigérateur congélateur, évier en Pierre de Cassis, raclette, grille pain, mixer, bouilloire, cafetière électrique

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud-Est

### 4 : Chambre- Niveau 1

1 lit 140x190, 2 chevet, 2 lampes, armoire, bureau, chaise

Surface 10.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 5 : Buanderie- Niveau 1

Lave linge, panier linge sale, bassine linge , fer et table à repasser , étendoir, ventilateur, chauffage d'appoint.

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

### 6 : Salle d'eau- Niveau 1

Douches 90x90 avec mitigeur et porte, porte serviettes chauffant, chaise, double vasque avec mitigeurs, penderie

Surface 7.52 m<sup>2</sup>

### 7 : WC- Niveau 1

WC indépendant double flux avec lave mains, miroir

Surface 1.50 m<sup>2</sup>